

#### LOCALIZAÇÃO • LOCATION

Os complexos **Flor da Falésia Villas** e **Villas Pinhal da Falésia**, situam-se nas Açoteias em Albufeira.

Envolvidos por uma extensa e tranquila área de Pinhal, beneficiam ainda de uma localização privilegiada - a 500 e 300 m da Praia da Falésia; a 6km de Vilamoura; a 7km do centro de Albufeira e a 30km do Aeroporto de Faro.

*Flor da Falésia Villas and Villas Pinhal da Falésia are situated in Açoteias, Albufeira.*

*Surrounded by a large and peaceful pine-tree area still benefits from a privileged location - about 500 to 300 m from Praia da Falésia; 6 km from Vilamoura; 7 km from Albufeira's city centre and about 30 km from Faro International Airport.*

#### FACILIDADES À PRÁTICA DESPORTIVA • SPORTS FACILITIES

Pista Internacional de Atletismo, Campos de Ténis, Campos de Golfe e vários desportos náuticos (jet ski, vela, windsurf, etc).

*International Athletics Track, tennis courts, golf courses and a wide variety of water sports such as windsurfing, sailing, jet skiing, etc).*

#### OUTRAS FACILIDADES • OTHER FACILITIES

Supermercado, bares e restaurantes; Centros comerciais e casino num raio de 15km.

*Supermarkets, bars, restaurants; Shopping centers and Casino within 15 km.*

#### OBSERVAÇÕES • OBSERVATIONS

Não são permitidos animais de estimação nos complexos.

*Pets are not allowed in our accommodations.*

Rua 7, nº166  
4500-369 Espinho  
Tel.: +351 227 310 256  
Fax: +351 227 310 259

Praceta do Pinhal – Lote 36 A  
Praia da Falésia  
8200-376 Albufeira  
Tel. / Fax: +351 289 501 869

nortalgarve@nortalgarve.com  
www.nortalgarve.com

nort  algarve  
IMOBILIÁRIA, LDA.

www.nortalgarve.com

*Reservamos-lhe  
um lugar especial.*

*Your special place.*

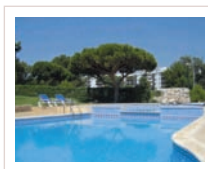
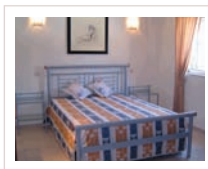




## FLOR DA FALÉSIA VILLAS

Seis moradias geminadas em condomínio fechado, com garagem individual, piscina para adultos e crianças e ampla área verde envolvente.

*Six semi-detached houses with garage, swimming pool for adults and children surrounded by a large green area.*



## FLOR DA FALÉSIA VILLAS

### Moradias V3 • Houses with 3 bedrooms

R/C: cozinha totalmente equipada, despensa, banho, sala com televisão satélite, terraço com barbecue e garagem individual. 1º Andar: três quartos com banhos privativos, ar condicionado e varandas.

*Ground floor: kitchen equipped, larder, bathroom, living-room with satellite dish, terrace with barbecue and garage. First floor: three bedrooms with private bathrooms and air conditioning as well as balconies.*

### Área de lazer e envolvente • Recreation area

Piscina para adultos e crianças, vasta área relvada, jardins e pinhal.  
*Swimming pool for adults and children, green area/lawn and gardens.*

### Área exterior • Outside area

Possibilidade de estacionamento de viaturas em frente ao complexo.  
*There is the possibility of parking your vehicles in front of the development.*

## VILLAS PINHAL DA FALÉSIA

### Moradias V2 • Houses with 2 bedrooms

R/C: cozinha totalmente equipada, banho, sala com televisão satélite, terraço e barbecue. 1º Andar: dois quartos com banhos privativos e varanda.

*Ground floor: kitchen equipped, bathroom, living-room with satellite dish, terrace and barbecue; First floor: two bedrooms with private bathrooms and balcony.*

### Moradias V3 • Houses with 3 bedrooms

R/C: cozinha totalmente equipada, banho, sala com televisão satélite, terraço e barbecue. 1º Andar: dois quartos com banhos privativos e varanda. 2º Andar: um quarto com banho privativo e terraço.

*Ground floor: kitchen equipped, bathroom, living-room with satellite dish, terrace and barbecue; First floor: two bedrooms with private bathrooms and balcony; Second floor: one bedroom with private bathroom and terrace.*

### Área de lazer e envolvente • Recreation area

Piscina para adultos e crianças, área relvada e jardim.  
*Swimming pool for adults and children, green area/lawn and gardens.*

### Área exterior • Outside area

Possibilidade de estacionamento de viaturas em frente ao complexo.  
*There is the possibility of parking your vehicles in front of the development.*



## VILLAS PINHAL DA FALÉSIA

Quatro moradias geminadas em condomínio fechado, com piscina para adultos e crianças e jardim envolvente.

*Four semi-detached houses with swimming pool for adults and children and gardens.*

